

УТВЕРЖДАЮ  
Председатель комиссии  
по подготовке проекта правил землепользования и застройки

С.Г. Лютиков

13.12  
2019 года

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:15:0101005:327, местоположение: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Петра Великого, з/у № 17/1**

13 декабря 2019 года

г. Сосновый Бор

Полное наименование проекта: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:15:0101005:327 в части увеличения максимального количества этажей зданий, строений, сооружений с 10 этажей до 13 этажей (далее - Проект).

Заключение о результатах публичных слушаний по Проекту подготовлено на основании протокола публичных слушаний по Проекту от 12 декабря 2019 г.

Публичные слушания по Проекту назначены постановлением главы муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области от 25.11.2019 № 3 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:15:0101005:327».

Публичные слушания по Проекту проведены комиссией по подготовке проекта правил землепользования муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области (далее - Комиссия) в соответствии со ст. 5.1, ст. 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением совета депутатов от 27.06.2018 № 119 «Об утверждении «Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Сосновоборского городского округа» (с изм.).

Публичные слушания по Проекту проведены в пределах территориальной зоны О-1 (Многофункциональная общественно-деловая зона).

В период организации и проведения публичных слушаний по Проекту произведено:

1. Информирование заинтересованных лиц:

1.1. Публикация оповещения о начале публичных слушаний по Проекту в городской газете «Маяк» от 27 ноября 2019 года № 46 (4974).

1.2 Размещение оповещения о начале публичных слушаний по Проекту на официальном сайте Сосновоборского городского округа [www.sbor.ru](http://www.sbor.ru);

1.3 Размещение оповещения о начале публичных слушаний по Проекту на информационном щите, установленном у входа в здание администрации Сосновоборского городского округа, а также на информационных щитах, установленных в пределах территории проведения публичных слушаний по Проекту.

2. Организация экспозиции материалов Проекта в помещении научно-информационной библиотеки, расположенной в здании администрации Сосновоборского городского округа по адресу: ул. Ленинградская, д. 46, 1-й этаж.

3. Размещение материалов Проекта на официальном сайте Сосновоборского городского округа [www.sbor.ru](http://www.sbor.ru).

4. Проведение консультирования участников публичных слушаний по Проекту:

- 05 декабря 2019 года с 14:00 до 18:00, каб. № 265, 267а здания администрации;

- 09 декабря 2019 года с 14:00 до 18:00, каб. № 265, 267а здания администрации.

5. Проведение собрания участников публичных слушаний по Проекту 10 декабря 2019 года в период времени с 17:00 до 18:00 в каб. № 270 здания администрации Сосновоборского городского округа.

На собрании участников публичных слушаний по Проекту присутствовали 15 человек, в том числе, члены Комиссии (пофамильно): Галочкина В.Н., Леменкова Е.В., Михайлов Ю.В., Криулина А.Н., Алмазов Г.В.

В ходе проведения публичных слушаний выступили (перечислить пофамильно): Галочкина В.Н., Яровой А.Н.

1. Общее количество предложений и замечаний, поступивших в письменном виде: 0, в том числе:

– до даты проведения собрания участников публичных слушаний (в период ознакомления с материалами): 0;

– непосредственно в день проведения публичных слушаний: 0;

– в течение одного рабочего дня со дня проведения публичных слушаний: 0

Общее количество предложений и замечаний, поступивших по электронной почте: 0.

2. Сведения об участниках публичных слушаний по Проекту.

Участники публичных слушаний, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проведены публичные слушания по Проекту: отсутствуют.

Иные участники публичных слушаний:

№ п/п	ФИО	Дата рождения	Адрес места жительства (регистрации)	Замечания и предложения
1	Яровой А.Н.	01.07.1965	г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 24, кв. 52	Замечаний нет
2	Сычев Е.А.	18.09.1983	г. Сосновый Бор, ул. Красных Фортиков, д. 8, кв. 25	Замечаний нет
3	Закалимский М.Н.	07.06.1989	г. Сосновый Бор, ул. Парковая, д. 17, кв. 22	Замечаний нет
4	Петров С.Ф.	09.11.1951	г. Сосновый Бор, Липовский проезд, д. 3А, кв. 16	Замечаний нет
5	Алмазов Г.В.	03.04.1952	г. Сосновый Бор, Проспект Героев, д. 31, кв. 137	Замечаний нет
6	Малоков А.А.	23.06.1980	г. Санкт-Петербург, пр. Просвещения, д. 32/3, кв. 148	Замечаний нет
7	Иванова О.Ю.	03.05.1970	г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 11, кв. 15	Замечаний нет
8	Приходько Н.В.	23.04.1971	г. Сосновый Бор, Липовский проезд, д. 23, кв. 26	Замечаний нет
9	Мохов В.В.	12.03.1975	г. Санкт-Петербург, ул. Разъезжая, д. 43, кв. 8	Замечаний нет

10	Нестерчук А.Н.	28.06.1971	г. Сосновый Бор, ул. Пионерская, д. 4, кв. 343	Замечаний нет
11	Филин А.А.	14.10.1970	г. Сосновый Бор, ул. Машиностроителей, д. 6, кв. 171	Замечаний нет
12	Галочкина В.Н.	22.09.1963	г. Сосновый Бор, ул. Балтийская, д. 12	Замечаний нет
13	Леменкова Е.В.	27.10.1982	г. Сосновый Бор, ул. Молодежная, д. 9, кв. 53	Замечаний нет
14	Криулина А.Н.	05.12.1990	г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 45, кв. 100	Замечаний нет
15	Михайлов Ю.В.	05.03.1979	г. Сосновый Бор, ул. Высотная, д. 5, кв. 26	Замечаний нет

Рассмотрев протокол публичных слушаний по Проекту от 12 декабря 2019 года, Комиссия признала публичные слушания **СОСТОЯВШИМИСЯ**.

Ввиду того, что в период проведения публичных слушаний по Проекту от участников публичных слушаний не поступило ни одного предложения и замечания, - аргументированные рекомендации Комиссии об учете внесенных предложений и замечаний **отсутствуют**.

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

По результатам публичных слушаний по Проекту Комиссия приняла следующее решение: направить материалы Проекта в комитет градостроительной политики Ленинградской области для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:15:0101005:327, местоположение: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Петра Великого, з/у № 17/1.

К настоящему заключению прилагается протокол публичных слушаний по Проекту от 12 декабря 2019 г.

Заместитель председателя Комиссии


 В.Н. Галочкина

Члены Комиссии


М.В. Воронков

 Т.В. Горшкова

 А.В. Колган

 Н.В. Михайлова

 А.А. Кобзев

 Е.В. Леменкова