



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20/10/2025 № 58

О назначении публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении
разрешения на условно разрешенный
вид использования для земельного участка
с кадастровым номером 47:15:0101007:17

На основании заявления генерального директора общества с ограниченной ответственностью «МЗМ-Инвест» Мисника А.Л. (вх. № 05.01-06-14616/25-0-0 от 14.10.2025, ИНН 4707053526, ОГРН 1234700030014), в соответствии со ст.5.1, ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.15 Устава муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области, ст.19, ст.21 Правил землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области, утвержденных приказом комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 03.09.2019 № 59 (с изм.), Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Сосновоборского городского округа, утвержденным решением совета депутатов Сосновоборского городского округа от 26.06.2020 № 73 (с изм.) (далее - Положение), постановлением администрации муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области от 05.06.2023 № 1678 «Об утверждении Порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области», постановлением администрации муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области от 05.11.2024 № 2740 «Об утверждении состава комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины – код 4.4» для земельного участка с кадастровым номером 47:15:0101007:17 площадью 1557 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, городской округ Сосновоборский, город Сосновый Бор, улица Космонавтов, земельный участок 5 (далее - Проект).

2. Назначить дату, время начала и место проведения собрания участников публичных слушаний: 05 ноября 2025 года в 17:00, каб.270 здания администрации Сосновоборского городского округа по адресу: ул. Ленинградская, д.46.

3. Исполнение функций организатора проведения публичных слушаний возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области (далее – Комиссия).

4. Поручить Комиссии:

4.1 провести оповещение о начале публичных слушаний по Проекту в порядке, предусмотренном законодательством и Положением;

4.2 провести публичные слушания по Проекту в порядке, предусмотренном законодательством и Положением;

4.3 в течение 7 календарных дней со дня подписания настоящего постановления опубликовать данное постановление в городской газете «Маяк», а также разместить на официальном сайте Сосновоборского городского округа.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Сосновоборского городского округа Лютикова С.Г.

Глава Сосновоборского городского округа

М.В. Воронков

