Приложение № 1 к Заключению о результатах публичных слушаний от 07 сентября 2020 года по проекту межевания территории 8-го микрорайона Сосновоборского городского округа

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории 8-го микрорайона Сосновоборского городского округа

№ п/ п	Рег. №	Ф.И.О/наименование юр. лица	Адрес места жительства (регистрации)	Предложения и замечания	Рекомендации Комиссии			
	Предложения и замечания, поступившие до дня проведения собрания участников публичных слушаний (до 06.08.2020)							
1	2 (замечание А), 15 (замечание Б)	Палагина Я.А.	г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 14, кв. 25	А) Категорически возражаю против уменьшения придомовой территории дома № 14 по ул. Солнечной, в котором проживаю с 1973 года — времени сдачи этого дома. Настаиваю на сохранении придомовой территории нашего дома в тех границах, которые установлены в 1973 году. С обязательным сохранением имеющихся в настоящее время газонов с цветниками, травянистым покровом и зеленых насаждений, имеющихся в нашем дворе. Категорически возражаю против строительства каких-либо объектов и расширения дворовой дороги за счет уменьшения придомовой территории. Б) Прошу на публичных слушаниях 06.08.2020 предоставить для ознакомления информацию о размерах и площади участка с кадастровым номером 47:15:0101002:20, на котором расположена хоккейная площадка, а также информацию о том, на основании каких регламентирующих документов определены размеры этого участка.	 А) Комиссия рекомендует Комитету градостроительной политики Ленинградской области при принятии решения не учитывать данное замечание в связи с отсутствием аргументации. Границы придомовой территории под многоквартирным жилым домом № 14 по ул. Солнечной не были установлены ранее. Проектом не предусмотрено строительство новых объектов и расширение дворовой дороги за счет придомовой территории. Б) На собрании участников публичных слушаний, состоявшемся 06.08.2020, информация и подтверждающая документация о размерах и площади земельного участка с кадастровым номером 47:15:0101002:20 была предоставлена. 			
2	3	Кузнецов А.В.	г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 14, кв. 22	1. Сохранение газонов и зеленых насаждений (кусты, деревья, Солнечная 14). 2. Оставить внутридомовой проезд в существующих границах, а не устраивать проезжую дорогу внутри двора. 3. Не урезать границы придомовой территории. 4. Оставить существующую хоккейную коробку для бесплатного пользования жителями города.	1. Проектом предусмотрено образование земельных участков под благоустройство общей площадью 136 327 кв. м. 2. Комиссия рекомендует Комитету градостроительной политики Ленинградской области при принятии решения не учитывать данное замечание в связи с отсутствием аргументации. Локальное расширение			

				5 c n C 6 n r 7 T 1 n n
3	5	Богданова А.Р. (п.1 - п.8)	г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 14, кв. 20	1 T
	1	Степанова И.Н. (п.1)	г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 14, кв. 29	о П
	4	Нестерова А.Н. (п.8)	г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 14, кв. 15	2 Д
	6	Седова Р.С. (п.8)	г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 14, кв. 30	л 3
	7	Стопова Н.А. (п.8)	г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 14, кв. 58	д 4
	8	Тычкина Т.И. (п.8)	г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 14, кв. 28	Б 5
	10	Десятников В.И. (п.8)	г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 14, кв. 33	7
	11	Дрожжина А.А. (п.1 - п.7, п.9)	г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 14, кв. 21	П
	13	Козлова Р.П. (п.8)	г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 14, кв. 36	8 П

- 5. Не нарушать закон о сохранении тишины в спальных районах путем строительства промышленных холодильных установок во дворе Солнечной 14.
- 6. Оставить существующую баскетбольную площадку для жителей дома Солнечная 14 и горожан.
- 7. Не увеличивать нагрузку на сети теплоснабжения и водоснабжения дома Солнечная 14 путем подключения дополнительного потребителя к тупиковой магистрали.
- внутридворового проезда проектируется с целью размещения дополнительных парковочных мест, что не влечет за собой увеличение интенсивности движения.
- 3. Комиссия рекомендует Комитету градостроительной политики Ленинградской области при принятии решения не учитывать данное замечание в связи с отсутствием аргументации. Границы придомовой территории под многоквартирным жилым домом № 14 по ул. Солнечной не были установлены ранее.
- 4, 5, 6, 7. Комиссия рекомендует Комитету градостроительной политики Ленинградской области при принятии решения не учитывать данное замечание в связи с тем, что вопрос не относится к теме публичных слушаний.
- По п. 7: предложение направлено на рассмотрение в отдел внешнего благоустройства и дорожного хозяйства администрации.
- 1. Не менять границы придомовой территории, требуем сохранить те, которые имеются на сегодняшний день (около 8 м), предусмотренные проектом на момент постройки дома ул. Солнечная 14.
- 2. Не расширять автомобильную дорогу внутри двора и оставить ее в пределах существующих границ.
- 3. Сохранить зоны благоустройства (газоны), прилегающие к спортивной площадке со стороны дома (по проекту ЗУ 42/3).
- 4. Не производить тотальной вырубки деревьев внутри двора.
- 5. Не портить экологию двора по ул. Солнечной, д. 14.
- 6. Не наносить вред окружающей среде.
- 7. Не нарушать СП 42.133330.2016 Градостроительство, СП 51.1330.2011. Защита от шума (пункт 4, 43/6), ГОСТ 17.5.3.01-78 Охрана природы земли, нормы СанПин.
- 8. Категорически против расширения дорожного полотна (автомобильной дороги) в нашем дворе, что неминуемо привет к увеличению

- 1. Комиссия рекомендует Комитету градостроительной политики Ленинградской области при принятии решения не учитывать данное замечание в связи с отсутствием аргументации. Границы придомовой территории под многоквартирным жилым домом № 14 по ул. Солнечной не были установлены ранее.
- 2. Комиссия рекомендует Комитету градостроительной политики Ленинградской области при принятии решения не учитывать данное замечание в связи с отсутствием аргументации. Границы внутридворового проезда ранее установлены не были. Локальное расширение внутридворового проезда проектируется с целью размещения дополнительных парковочных мест.
- 3, 9. Комиссия рекомендует Комитету градостроительной политики Ленинградской области при принятии решения не учитывать данное замечание в связи с отсутствием аргументации.
- 4, 5, 6, 7 Комиссия рекомендует Комитету градостроительной политики Ленинградской области при принятии решения не учитывать

				интенсивности движения транспорта, а значит создаст аварийную ситуацию и угрозу для жизни жителей двора (пожилых людей, детей). Оставить одностороннее движение, установить «лежачие полицейские». 9. Не изменять границы земельных участков: ЗУ 40/38, ЗУ 40/37, ЗУ 42/3, которые на плане-проекте межевания территории 8-го микрорайона уже изменены, что не соответствует действительности. Прошу оставить границы в действующих пределах, которые отразить в новом проекте, так как представленный проект имеет много неточностей в ущерб жителей нашего двора (ул. Солнечная, д. 14)	данное замечание в связи с тем, что вопрос не относится к теме публичных слушаний. 8. Комиссия рекомендует Комитету градостроительной политики Ленинградской области при принятии решения не учитывать данное замечание в связи с отсутствием аргументации. Локальное расширение внутридворового проезда проектируется с целью размещения дополнительных парковочных мест, что не влечет за собой увеличение интенсивности движения. Предложение об установлении одностороннего движения и искусственных неровностей не относится к теме публичных слушаний. Данное предложение направлено для рассмотрения в комиссию по безопасности дорожного движения при администрации.
4	14	Десятникова П.К.	г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 14, кв. 33	дороги за счет придомовой территории, настаиваю на сохранении придомовой территории на момент строительства дома в 1973 году. Также я против вырубки зеленых насаждений во дворе, против уничтожения имеющихся газонов. Настаиваю на одностороннем движении на дворовой дороге и установке лежачих полицейских в начале и конце дворового проезда. Настаиваю на восстановлении пешеходных дорожек, на которых сейчас стоят машины, их необходимо убрать. Солнечной не были установлены ранее. Ларостируется с целью раз дополнительных парковочных мест, что за собой увеличение интенсивности д Предложение об установлении одност движения и искусственных неровно относится к теме публичных слушаний предложение направлено для рассмот комиссию по безопасности дорожек не ск теме публичных слушаний. Данное преднаправлено для рассмотрения в отдел за собой увеличения и искусственных неровно относится к теме публичных слушаний. Данное преднаправлено для рассмотрения в отдел за собой увеличения и искусственных неровно относится к теме публичных слушаний. Данное преднаправлено для рассмотрения в отдел за собой увеличения и искусственных неровно относится к теме публичных слушаний. Данное преднаправлено для рассмотрения в отдел за собой увеличения и искусственных неровно относится к теме публичных слушаний. Данное преднаправлено для рассмотрения в отдел за собой увеличение интенсивности дорожение восстановлении пешеходных дорожек не ск теме публичных слушаний. Данное преднагаем дама за собой увеличение интенсивности дорожение об установлении односта движения и искусственных неровно относится к теме публичных слушаний. Данное преднагаем дама за собой увеличение интенсивности дорожение об установлении пешеходных дорожение об установлении преднагаем дама за собой увеличение интенсивности дама за собой увеличение интенсивности дама за собой увеличение и прадосмочных	1
	9	Мелентьев А.Г.	г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 14, кв. 40		аргументации. Границы придомовой территории
	12	Семкив А.А.	г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 14, кв. 27		Солнечной не были установлены ранее. Локальное расширение внутридворового проезда проектируется с целью размещения дополнительных парковочных мест, что не влечет за собой увеличение интенсивности движения. Предложение об установлении одностороннего движения и искусственных неровностей не относится к теме публичных слушаний. Данное предложение направлено для рассмотрения в комиссию по безопасности дорожного движения при администрации. Предложение о восстановлении пешеходных дорожек не относится к теме публичных слушаний. Данное предложение направлено для рассмотрения в отдел внешнего благоустройства и дорожного хозяйства