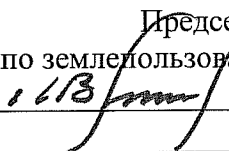


УТВЕРЖДАЮ
Председатель комиссии
по землепользованию и застройке
 - М.В. Воронков
2019 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:15:0102003:13, местоположение: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Мира, д. 1

25 марта 2019 года

г. Сосновый Бор

Полное наименование проекта: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:15:0102003:13 в части:

- уменьшения показателя минимального отступа от границы земельного участка до проектируемой постройки с 3 м до 1 м;
- увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 60% до 61% (далее - Проект).

Заключение о результатах публичных слушаний по Проекту подготовлено на основании протокола публичных слушаний по Проекту от 14.03.2019.

Дата и номер издания постановления главы муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области о проведении публичных слушаний по Проекту: от 04 марта 2019 года № 4 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:15:0102003:13, местоположение: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Мира, д. 1».

Публичные слушания по Проекту проведены в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением совета депутатов от 27.06.2018 № 119 «Об утверждении «Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Сосновоборского городского округа».

Публичные слушания по Проекту проведены в пределах территории муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области.

В период организации и проведения публичных слушаний по Проекту произведено:

1. Информирование заинтересованных лиц:

1.1. Публикация оповещения о начале публичных слушаний в городской газете «Маяк»: «06» марта 2019 года № 9 (4937).

1.2 Размещение информационного сообщения, содержащего оповещение о начале публичных слушаний, с приложением материалов по Проекту на официальном сайте Сосновоборского городского округа;

1.3 Размещение информационного сообщения о начале публичных слушаний по Проекту на информационных щитах, установленных администрацией Сосновоборского городского округа по следующим адресам:

- 1) улица Солнечная, перед Дворцом культуры «Строитель»;
- 2) улица Солнечная, у ТЦ «Галактика»;
- 3) улица Солнечная, у ТЦ «Ленинград»;
- 4) улица Солнечная, у магазина «Солнечный»;
- 5) улица Солнечная, автобусная остановка «Белые пески»;
- 6) проспект Героев, у магазина «Иртыш»;
- 7) проспект Героев, автобусная остановка у магазина «Норман»;
- 8) улица Ленинградская, автобусная остановка у магазина «Воронеж»;
- 9) улица 50 лет Октября, автобусная остановка «Почта»;
- 10) улица 50 лет Октября, у магазина «Дикси»;
- 11) улица Молодежная, автобусная остановка «АТП»;
- 12) улица Красных Фортков, в районе перекрестка улиц Солнечной и Красных Фортков;
- 13) железнодорожная платформа «80 км», автобусная остановка;
- 14) микрорайон № 10, в районе пешеходной дорожки к школе № 6 у жилого дома № 55 по проспекту Героев;
- 15) улица Ленинградская, д. 46, информационный стенд на здании администрации Сосновоборского городского округа.

2. Организация экспозиции материалов Проекта в помещении научно-информационной библиотеки, расположенной в здании администрации Сосновоборского городского округа по адресу: ул. Ленинградская, д. 46, 1-й этаж.

3. Проведение консультирования участников публичных слушаний по Проекту 11 марта 2019 года в период времени с 14:00 до 18:00 в каб. № 267а здания администрации Сосновоборского городского округа.

4. Проведение собрания участников публичных слушаний по Проекту 14 марта 2019 года в период времени с 17:00 до 18:00 в каб. № 370 здания администрации Сосновоборского городского округа.

В публичных слушаниях (в день их проведения) приняли участие 15 граждан, в том числе, члены комиссии по землепользованию и застройке (пофамильно): Галочкина В.Н., Леменкова Е.В., Михайлов Ю.В., Криулина А.Н.

В ходе проведения публичных слушаний выступили (перечислить пофамильно): Галочкина В.Н.

Общее количество предложений и замечаний, поступивших в письменном виде: 0 (см. в таблице), в том числе:

– до даты проведения публичных слушаний (в период ознакомления с материалами): 0;

– непосредственно в день проведения публичных слушаний: 0;

– в течение одного рабочего дня со дня проведения публичных слушаний: 0

Общее количество предложений и замечаний, поступивших по электронной почте: 0.

Фамилия, инициалы и адреса места проживания лиц, участвовавших в публичных слушаниях:

№ п/п	ФИО участника публичных слушаний	Адрес места жительства (регистрации)	Содержание внесенных предложений и замечаний участника публичных слушаний
1	Щеголева Н.В.	г. Сосновый Бор, ул. Красных Фортов, д.23, кв.6	Замечаний нет
2	Ильин В.С.	г. Сосновый Бор, Пр. Героев, д.52, кв.18	Замечаний нет
3	Заверткина О.В.	г. Сосновый Бор, база «Салют», д. 21, общ.	Замечаний нет
4	Бородина М.В.	г. Сосновый Бор, ул. Пионерская, д.8, кв.247	Замечаний нет
5	Минчонок Р.В.	г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д.2, кв.219	Замечаний нет
6	Воропинова В.А.	г. Сосновый Бор, ул. Машиностроителей, д.2, кв.5	Замечаний нет
7	Агафонова М.Д.	г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д.4, кв.330	Замечаний нет
8	Горбунов Е.Ю.	г. Сосновый Бор, ул. Пионерская, д.4, кв.342	Замечаний нет
9	Тесленко А.Ф.	г. Сосновый Бор, ул. Высотная, д.4, кв.51	Замечаний нет
10	Наумова Е.С.	г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д.30, кв.74	Замечаний нет
11	Жилина А.М.	г. Сосновый Бор, Пр. Героев, д.29, кв.123	Замечаний нет
12	Криулина А.Н.	г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д.45, кв.100	Замечаний нет
13	Леменкова Е.В.	г. Сосновый Бор, ул. Молодежная, д.9, кв.53	Замечаний нет
14	Михайлов Ю.В.	г. Сосновый Бор, ул. Высотная, д.5, кв.26	Замечаний нет
15	Галочкина В.Н.	г. Сосновый Бор, ул. Балтийская, д. 12	Замечаний нет

Рассмотрев протокол публичных слушаний по Проекту от 14 марта 2019 года, Комиссия признала публичные слушания **СОСТОЯВШИМИСЯ**.

Ввиду того, что в ходе проведения публичных от участников публичных слушаний не поступило ни одного предложения и замечания, - аргументированные рекомендации комиссии по землепользованию и застройке администрации Сосновоборского городского округа (далее - Комиссия) об учете внесенных предложений и замечаний **отсутствуют**.

Выводы по результатам публичных слушаний:

По результатам публичных слушаний по Проекту Комиссия приняла следующее решение: направить материалы по Проекту в Правительство Ленинградской области для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:15:0102003:13, местоположение: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Мира, д. 1.

К настоящему заключению прилагается протокол публичных слушаний по Проекту от 14.03.2019 г.

Заместитель председателя комиссии:

А.В. Иванов

С.Г. Лютиков

Секретарь комиссии:

А.Н. Криулина

Члены комиссии:

В.Н. Галочкина

Е.В. Леменкова

Ю.В. Михайлов

Н.В. Михайлова

Д.А. Павлов

А.А. Кобзев

Д.Г. Бойцов

Ю.Н. Шустова

Е.А. Михайлова

Г.В. Алмазов

Д.А. Поницев

С.А. Вдовин

П.В. Уваров

Л.С. Павленко